

3 寝室と 2 バスルームの貸家、公立学校優秀なベルモント町、鉛ペンキなし (delead)

5/15/2020 から入居可能。日本での連絡は sutekina.kashiya@gmail.com までメールで。

家賃、月\$3,200 で 1 年ごとの契約。

入居時に初月家賃に加え 1 か月分の敷金納入。礼金なし。

貸主が水道、下水道、ごみ収集費を負担。その他光熱費等は賃借人の負担。

暖房は天然ガスで、各部屋にラジエーターがあります。ラジエーターは木製のフレームで囲ってあります。

2 世帯住宅の 1 階に位置するコンドミニアムの借家。3 寝室、2 バスルーム (ジャグジーバスのあるバスルームとシャワーのみのバスルーム)、広さは 112 m²。車 1 台分の駐車スペースあり。

鉛ペンキなしなので、小さいお子さんがいても安心です。すぐ近くには大きな公園、2 ブロック先に、ハーバードスクエア (ハーバード大学の所在地) に 15 分で着くバスラインのバス停あり。ハーバードスクエアからボストン中心まで地下鉄で 15 分。

皇后雅子さまが高校時代に住んでいたベルモント町はケンブリッジ市の西隣、公立学校における教育の水準が高く、高校からのトップレベルへの大学進学人数も毎年多数。雅子さまも公立のベルモント高校に通い、ハーバード大学に進学。現在ベルモント学校区は全体で「Social Emotional Learning」という、子供の学力を上げるためにはまず子供の情操教育を充実させる、という教育方針を実践しており、子供のストレス低減に努力。小学 3 年生から自分たちで徒歩や自転車で通学することが許されており、公園でも子供たちだけで遊ぶことの多い、安全な町。また、比較的小さな町なため、多くの住人と顔見知りになる度合いも多く、雰囲気の良い住みやすい町です。

質問のある方、借りたい方、下記のメールアドレスに連絡ください。連絡は日本語でどうぞ。
Sutekina.Kashiya@gmail.com